

Ano letivo 2020/2021

POS-GRADUAÇÃO EM DIREITO IMOBILIÁRIO - 5ª ED.																																			
	Sáb	Dom	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	Sáb	Dom	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	Sáb	Dom	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	Sáb	Dom	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	Sáb	Dom					
Fev.21			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
Mar.21			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
Abr.21						1	F	3	P	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	F	26	27	28	29	30
Mai.21		F	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			
Jun.21			1	2		F	4	5	6	7	8	9	F	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	F	25	26	27	28	29	30		
Jul.21			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		

Planificação

Mód.	Mód.	Mês	Dia	Dia da semana	Horário	nº de Horas	Tema	Docente
Enquadramento	Sessão Abertura	Fevereiro	5	sexta-feira	18h00-21h00	3	O mercado imobiliário	António Gil Machado - Imojurts
Contratação imobiliária	I	Fevereiro	6	Sábado	09h00-13h00	4	O contrato de compra e venda de imóveis	Maria João Vasconcelos
Contratação imobiliária	I	Fevereiro	12	sexta-feira	18h00-21h00	3	O contrato-promessa de compra e venda de imóveis	Ana Afonso
Contratação imobiliária	I	Fevereiro	13	Sábado	09h00-13h00	4	O contrato de empreitada de imóveis	Agostinho Guedes
Contratação imobiliária	I	Fevereiro	19	sexta-feira	18h00-21h00	3	Licenciamento e registo	Isabel Menéres Campos
Contratação imobiliária	I	Fevereiro	20	Sábado	09h00-11h00	2	A transmissão de imóvel em cumprimento de obrigação de entrada em sociedade	Armando Triunfante
Contratação imobiliária	I	Fevereiro	20	Sábado	11h00-13h00	2	A impugnação pauliana de negócios sobre imóveis	João Cura Mariano
Contratação imobiliária	I	Fevereiro	26	sexta-feira	18h00-21h00	3	O contrato de mediação imobiliária	Fátima Ribeiro
Contratação imobiliária	I	Fevereiro	27	Sábado	09h00-13h00	4	O regime do arrendamento urbano	Ana Afonso
Contratação imobiliária	I	Março	5	sexta-feira	18h00-21h00	3	O regime do arrendamento urbano	Ana Afonso
Contratação imobiliária	I	Março	6	Sábado	10h00-13h00	3	O procedimento especial de despejo	Regina Santos Pereira
Contratação imobiliária	I	Março	12	sexta-feira	18h00-21h00	3	A empreitada de imóveis: o modelo contratual FIDIC	Filipe Cerqueira Alves
Contratação imobiliária	I	Março	13	Sábado	10h00-13h00	3	Operações de fusão e de aquisição no sector imobiliário	Miguel Menezes da Silva
Situações jurídico-reais imobiliárias	II	Março	19	sexta-feira	18h00-21h00	3	Meios de aquisição originária de propriedade sobre imóveis: a acesso imobiliária	Júlio Gomes
Situações jurídico-reais imobiliárias	II	Março	20	Sábado	09h00-13h00	4	Meios de aquisição originária de propriedade sobre imóveis: a usucapão. Os direitos reais menores de gozo de imóveis.	Armando Triunfante
Situações jurídico-reais imobiliárias	II	Março	26	sexta-feira	18h00-21h00	3	Contitularidade de direitos reais sobre imóveis (a compropriedade, o condomínio, a comunhão conjugal e a herança não partilhada)	Isabel Menéres Campos
Situações jurídico-reais imobiliárias	II	Março	27	Sábado	09h00-11h00	2	A ação de divisão de coisa comum	Isabel Menéres Campos
Situações jurídico-reais imobiliárias	II	Março	27	Sábado	11h00-13h00	2	Ação de reivindicação e ações possessórias	Nuno Sá Costa
<b>Férias da Páscoa</b>								
Situações jurídico-reais imobiliárias	II	Abril	9	sexta-feira	18h00-21h00	3	Propriedade horizontal, conjuntos imobiliários e registo	Pedro Corrêa de Oliveira (Vieira de Almeida) - Seminário Prático
Situações jurídico-reais imobiliárias	II	Abril	10	Sábado	10h00-11h30	1.5	Providências cautelares	Rita Lynce de Faria
Situações jurídico-reais imobiliárias	II	Abril	10	Sábado	11h30-13h00	1.5	A ação de preferência	Agostinho Guedes
Financiamento de aquisição de imóveis	III	Abril	16	sexta-feira	18h00-21h00	3	Formas comuns de financiamento – o mútuo. Garantias.	Miguel Brito Bastos
Financiamento de aquisição de imóveis	III	Abril	17	Sábado	10h00-13h00	3	Forma especial de financiamento – a locação financeira imobiliária	Rui Pinto Duarte
Financiamento de aquisição de imóveis	III	Abril	23	sexta-feira	18h00-21h00	3	Avaliação do património imobiliário	José Covas
Financiamento de aquisição de imóveis	III	Abril	24	Sábado	10h00-13h00	3	Financiamento imobiliário	Rita Xavier Brito - Uria/Pronça de Carvalho
Investimento imobiliário	IV	Abril	30	sexta-feira	18h00-21h00	3	O mercado imobiliário: investidores e supervisores. «Crowdfunding» imobiliário	Daniela Baptista
Investimento imobiliário	IV	Maio	7	sexta-feira	18h00-21h00	3	Organismos de investimento coletivo contratuais: fundos de investimento	Maria João Tomé
Investimento imobiliário	IV	Maio	8	Sábado	09h00-11h00	2	Organismos de investimento coletivo societários (sociedades de investimento imobiliário) e sociedades de investimento e gestão imobiliária (SIGI/REITS)	Luís Bandeira
Investimento imobiliário	IV	Maio	8	Sábado	11h00-13h00	2	Branqueamento de capitais	Germano Marques da Silva
Investimento imobiliário	IV	Maio	14	sexta-feira	18h00-21h00	3	Os organismos de investimento imobiliário: fundos e sociedades de investimento imobiliário	João Nóbrega e Pedro Galvão, RSA (seminário prático)
Investimento imobiliário	IV	Maio	15	Sábado	10h00-13h00	3	As «joint-venture» imobiliárias	João Torraes Valente e Andreia Bento Simões – Morais Leitão, Galvão Teles, Soares da Silva e Associados (seminário prático)
Fiscalidade imobiliária	V	Maio	21	sexta-feira	18h00-21h00	3	Impostos sobre transmissão e titularidade de imóveis	Mónica Duque
Fiscalidade imobiliária	V	Maio	22	Sábado	09h00-13h00	4	Tributação de rendimentos prediais e gerados pelo alojamento local	Mónica Duque
Fiscalidade imobiliária	V	Maio	28	sexta-feira	18h00-21h00	3	Tributação de mais-valias imobiliárias	Mónica Duque
Fiscalidade imobiliária	V	Maio	29	Sábado	10h00-13h00	3	Casos particulares de fiscalidade no direito imobiliário	Maria Dulce Soares e Susana Azevedo Duarte – Abreu Advogados - Seminário prático
Fiscalidade imobiliária	V	Junho	4	sexta-feira	18h00-21h00	3	Regime fiscal dos Organismos de Investimento Coletivo Imobiliário - fundos de investimento imobiliário e sociedades de investimento imobiliário	Luís Bandeira
Regimes especiais	VI	Junho	5	Sábado	10h00-13h00	3	O regime jurídico dos empreendimentos turísticos e do alojamento local	Filipe Cerqueira Alves
Regimes especiais	VI	Junho	11	sexta-feira	18h00-21h00	3	Centros Comerciais: os contratos de exploração de loja	Ana Afonso
Regimes especiais	VI	Junho	12	Sábado	10h00-13h00	3	Empreendimentos turísticos	Frederico Perry Vidal - Seminário Prático PLMJ
Direito Administrativo Imobiliário	VII	Junho	18	sexta-feira	18h00-21h00	3	Ordenamento e gestão do território. Regime Jurídico da Urbanização e Edificação	Dulce Lopes
Direito Administrativo Imobiliário	VII	Junho	19	Sábado	09h00-13h00	4	Ordenamento e gestão do território. Regime Jurídico da Urbanização e Edificação	Dulce Lopes
Direito Administrativo Imobiliário	VII	Julho	2	sexta-feira	18h00-21h00	3	Reabilitação Urbana	Fernanda Paula
Direito Administrativo Imobiliário	VII	Julho	3	Sábado	09h00-13h00	4	Reabilitação Urbana	Fernanda Paula
Direito Administrativo Imobiliário	VII	Julho	9	sexta-feira	18h00-21h00	3	Due diligence imobiliária urbanismo e development deals	Hugo Nunes - Sofia Galvão Advogados – seminário prático